

Số: /TB-UBND

Phú Hoà, ngày tháng năm

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 801154 ngày 01/07/2015 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Đậu Thế Thụy và bà Nguyễn Thị Mỹ tại xã Phú Hoà

UBND xã Phú Hoà nhận được Văn bản số 2345/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 22/12/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán (Văn phòng đăng ký đất đai) về việc chuyển thông tin hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ).

Căn cứ mục VIII phần I Phụ lục I được ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Văn bản số 2345/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 22/12/2025. UBND xã Phú Hoà có nội dung thông báo như sau:

1. Nội dung thông báo, công khai

Niêm yết công khai các nội dung sau:

- Văn bản số 2345/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 22/12/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;

- Thông tin về việc mất giấy CNQSDĐ số CA 801154 ngày 12/3/2025 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Đậu Thế Thụy và bà Nguyễn Thị Mỹ đối với thửa đất số 18 tờ bản đồ số 19 tại ấp Phú Lợi 3, xã Phú Hoà (nay là thửa đất số 18, tờ bản đồ số 52 tại xã Phú Hoà), có diện tích 8705,0m² đất trồng cây lâu năm.

Nguyên nhân: Do ông Đậu Thế Thụy và bà Nguyễn Thị Mỹ làm mất giấy CNQSDĐ số CA 801154 ngày 12/3/2025 theo nội dung kê khai tại Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất.

(đính kèm hồ sơ chi tiết)

2. Địa điểm

- Niêm yết, công khai tại: Trụ sở UBND xã, Trang thông tin điện tử xã, Nhà văn hoá ấp Phú Lợi 3.

- Thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của xã.

3. Thời gian thông báo, niêm yết công khai

Thực hiện niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày có Thông báo.

4. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kinh tế niêm yết, công khai Thông báo tại trụ sở UBND xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải nội dung Thông báo trên Trang thông tin điện tử xã và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh xã.
- Trưởng ấp Phú Lợi 3 thực hiện niêm yết, công khai Thông báo tại Nhà Văn hoá ấp Phú Lợi 3.
- Trên cơ sở nội dung thông báo, các tổ chức, cá nhân có phản ánh, kiến nghị liên quan thì liên hệ trực tiếp đến UBND xã để được tiếp nhận xử lý theo quy định. Hết thời gian thông báo công khai, nếu không nhận được phản ánh, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ lập biên bản kết thúc công khai; chuyển thông tin đến Văn phòng đăng ký đất đai để lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Đậu Thế Thụy và bà Nguyễn Thị Mỹ theo quy định.

UBND xã Phú Hòa có nội dung Thông báo liên quan đến việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 801154 ngày 12/3/2025 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Đậu Thế Thụy và bà Nguyễn Thị Mỹ tại xã Phú Hoà.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Như mục 4 (tổ chức thực hiện);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;
- Trưởng ấp Phú Lợi 3;
- Lưu: VT, PKT Quang.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Tâm