

Số: /TB-UBND

Phú Hoà, ngày tháng năm

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 273450
ngày 03/3/2010 do UBND huyện Tân Phú cấp cho ông Trần
Văn Thuận và bà Nguyễn Thị Bạch Lan tại xã Phú Hoà

UBND xã Phú Hoà nhận được Văn bản số 1233/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 07/10/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán (Văn phòng đăng ký đất đai) về việc chuyển thông tin hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ).

Căn cứ mục VIII phần I Phụ lục I được ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Văn bản số 1233/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 07/10/2025. UBND xã Phú Hoà có nội dung thông báo như sau:

1. Nội dung thông báo, công khai

Niêm yết công khai các nội dung sau:

- Văn bản số 1233/VPĐK.ĐQ-ĐKCG của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;

- Thông tin về việc mất giấy CNQSDĐ số BA 273450 ngày 03/3/2010 do UBND huyện Tân Phú cấp cho ông Trần Văn Thuận và bà Nguyễn Thị Bạch Lan đối với thửa đất số 521, tờ bản đồ số 27, diện tích 2.766,0m² đất trồng lúa tại ấp Phú Điền 4, xã Phú Hoà, tỉnh Đồng Nai (nay thuộc thửa đất số 521 tờ bản đồ số 109 xã Phú Hoà).

Nguyên nhân: Do ông Trần Văn Thuận và bà Nguyễn Thị Bạch Lan làm mất giấy CNQSDĐ số BA 273450 ngày 03/3/2010 theo nội dung kê khai tại Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất.

(đính kèm hồ sơ chi tiết)

2. Địa điểm niêm yết công khai

- Niêm yết, công khai tại: Trụ sở UBND xã, Trang thông tin điện tử xã, Nhà văn hoá ấp Phú Điền 4.

- Thông báo trên Loa truyền thanh của xã.

3. Thời gian thông báo, niêm yết công khai

Thực hiện niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày có Thông báo.

4. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kinh tế niêm yết, công khai Thông báo tại trụ sở UBND xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải nội dung Thông báo trên Trang thông tin điện tử xã và thông báo trên đài truyền thanh xã.
- Trưởng ấp Phú Điền 4 thực hiện niêm yết, công khai Thông báo tại Nhà Văn hoá ấp Phú Điền 4.
- Trên cơ sở nội dung thông báo, các tổ chức, cá nhân có phản ánh, kiến nghị liên quan thì liên hệ trực tiếp đến UBND xã để được tiếp nhận xử lý theo quy định. Hết thời gian thông báo công khai, nếu không nhận được phản ánh, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ lập biên bản kết thúc công khai; chuyển thông tin đến Văn phòng đăng ký đất đai để lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Trần Văn Thuận và bà Nguyễn Thị Bạch Lan theo quy định.

UBND xã Phú Hòa có nội dung Thông báo liên quan đến việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 273450 ngày 03/3/2010 do UBND huyện Tân Phú cấp cho ông Trần Văn Thuận và bà Nguyễn Thị Bạch Lan tại xã Phú Hòa.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Như mục 4 (tổ chức thực hiện);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;
- Lưu: VT, PKT Quang.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Tâm