

Số: /TB-UBND

Phú Hòa, ngày

tháng

năm

THÔNG BÁO

Về việc công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất
số 120-1, tờ bản đồ số 16, bản đồ địa chính xã Phú Hòa
mà bà Phạm Thị Minh Nguyệt có nhu cầu đo đạc

UBND xã Phú Hòa nhận được Văn bản số 1933/VPĐK.ĐQ-ĐĐ ngày 26/11/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán (Văn phòng đăng ký đất đai) về việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 120-1, tờ BĐDC số 16 theo yêu cầu của bà Phạm Thị Minh Nguyệt.

UBND xã thông báo, công khai nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung thông báo, công khai

- Văn bản số 1933/VPĐK.ĐQ-ĐĐ ngày 26/11/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;
- Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 120-1, tờ bản đồ số 16, bản đồ địa chính xã Phú Hòa.

(đính kèm hồ sơ chi tiết)

2. Địa điểm niêm yết công khai

- Niêm yết, công khai tại: Trụ sở UBND xã, Trang thông tin điện tử xã, Nhà văn hoá ấp Phú Hoà 3.
- Thông báo trên Đài truyền thanh của xã.

3. Thời gian thông báo, niêm yết công khai

- Đối với trường hợp người sử dụng đất liền kề không có mặt để ký xác nhận là 15 ngày, tính từ ngày có Thông báo.
- Đối với trường hợp người sử dụng đất liền kề nhận được bản mô tả bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất mà không ký xác nhận, không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp ranh giới thửa đất là 10 ngày.

4. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kinh tế niêm yết, công khai tại trụ sở UBND xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải nội dung thông báo trên trang thông tin điện tử xã và thông báo trên loa phát thanh xã.
- Trưởng ấp Phú Hoà 3, thực hiện niêm yết, công khai tại Nhà Văn hoá ấp Phú Hoà 3;
- Trên cơ sở nội dung thông báo công khai, các chủ sử dụng đất liền kề thửa đất mà không chứng kiến đo đạc, xác định ranh giới thửa đất số 120-1, tờ bản đồ số 16, bản đồ địa chính xã Phú Hòa vào ngày 18/11/2025 (do Văn phòng đăng ký đất đai xác

định tại Văn bản số 1933/VPĐK.ĐQ-ĐĐ ngày 26/11/2025) khẩn trương liên hệ với Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán để được hướng dẫn thực hiện theo quy định.

- Sau thời gian kết thúc thông báo công khai, nếu người sử dụng đất liên kết không có mặt, không ký xác nhận hoặc không có văn bản thể hiện việc tranh chấp; Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với UBND xã để thực hiện các nội dung tiếp theo theo quy định.

UBND xã Phú Hòa có nội dung Thông báo liên quan đến việc công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 120-1, tờ bản đồ số 16, bản đồ địa chính xã Phú Hòa mà bà Phạm Thị Minh Nguyệt có nhu cầu đo đạc.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Như mục 4 (tổ chức thực hiện);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;
- Lưu: VT, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Tâm