

Số: /TB-UBND

Phú Hòa, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 113311 ngày 25/12/2003 do UBND Định Quán cấp cho bà Âu Thị Kém tại xã Phú Hòa

UBND xã Phú Hòa nhận được Văn bản số 716/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 19/3/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán (Văn phòng đăng ký đất đai) về việc chuyển thông tin hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ).

Căn cứ Quyết định số 1319/QĐ-UBND ngày 16/9/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành, thay thế lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1999/UBND-HCC ngày 05/02/2026 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ.

UBND xã Phú Hòa có nội dung thông báo như sau:

1. Nội dung thông báo, công khai

Niêm yết công khai các nội dung sau:

- Văn bản số 716/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 19/3/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;

- Thông tin về việc mất giấy CNQSDĐ số T 113311 ngày 25/12/2003 do UBND Định Quán cấp cho bà Âu Thị Kém đối với thửa đất số 169A (có số thửa chính thức là 182) tờ bản đồ số 43 có diện tích 2.364,3m², đất trồng cây lâu năm (CLN), địa chỉ tại: ấp Phú Lợi 3, xã Phú Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Nguyên nhân: Do ông Tây Cẩm Quyền (người nhận thừa kế quyền sử dụng đất) làm mất giấy CNQSDĐ số T 113311 ngày 25/12/2003 theo nội dung kê khai tại Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất.

(đính kèm hồ sơ chi tiết)

2. Địa điểm

- Niêm yết, công khai tại: Trụ sở UBND xã, Trang thông tin điện tử xã, Nhà văn hoá ấp Phú Lợi 3.

- Thông báo trên Đài truyền thanh của xã.

3. Thời gian thông báo, niêm yết công khai

Thực hiện niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày có Thông báo.

4. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kinh tế niêm yết, công khai Thông báo tại trụ sở UBND xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải nội dung Thông báo trên Trang thông tin điện tử xã và thông báo trên đài truyền thanh xã.
- Trưởng ấp Phú Lợi 3 thực hiện niêm yết, công khai Thông báo tại Nhà Văn hoá ấp Phú Lợi 3.
- Trên cơ sở nội dung thông báo, các tổ chức, cá nhân có phản ánh, kiến nghị liên quan thì liên hệ trực tiếp đến UBND xã để được tiếp nhận xử lý theo quy định. Hết thời gian thông báo công khai, nếu không nhận được phản ánh, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ lập biên bản kết thúc công khai; chuyển thông tin đến Văn phòng đăng ký đất đai để lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận cho ông Tây Cẩm Quyền theo quy định.

UBND xã Phú Hòa có nội dung Thông báo liên quan đến việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T113311 ngày 25/12/2003 do UBND Định Quán đã cấp cho bà Âu Thị Kẽm tại xã Phú Hòa./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Như mục 4 (tổ chức thực hiện);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;
- Trưởng ấp Phú Lợi 3;
- Lưu: VT, PKT Quang.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Tâm